

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Tájékoztató a vízgazdálkodásról szóló törvényt érintő módosításokról,
különös figyelemmel a jegyző helyi vízgazdálkodási hatósági jogköreire

Jegyzői Szakmai-Koordinációs Értekezlet

2023. szeptember 21. - Eger

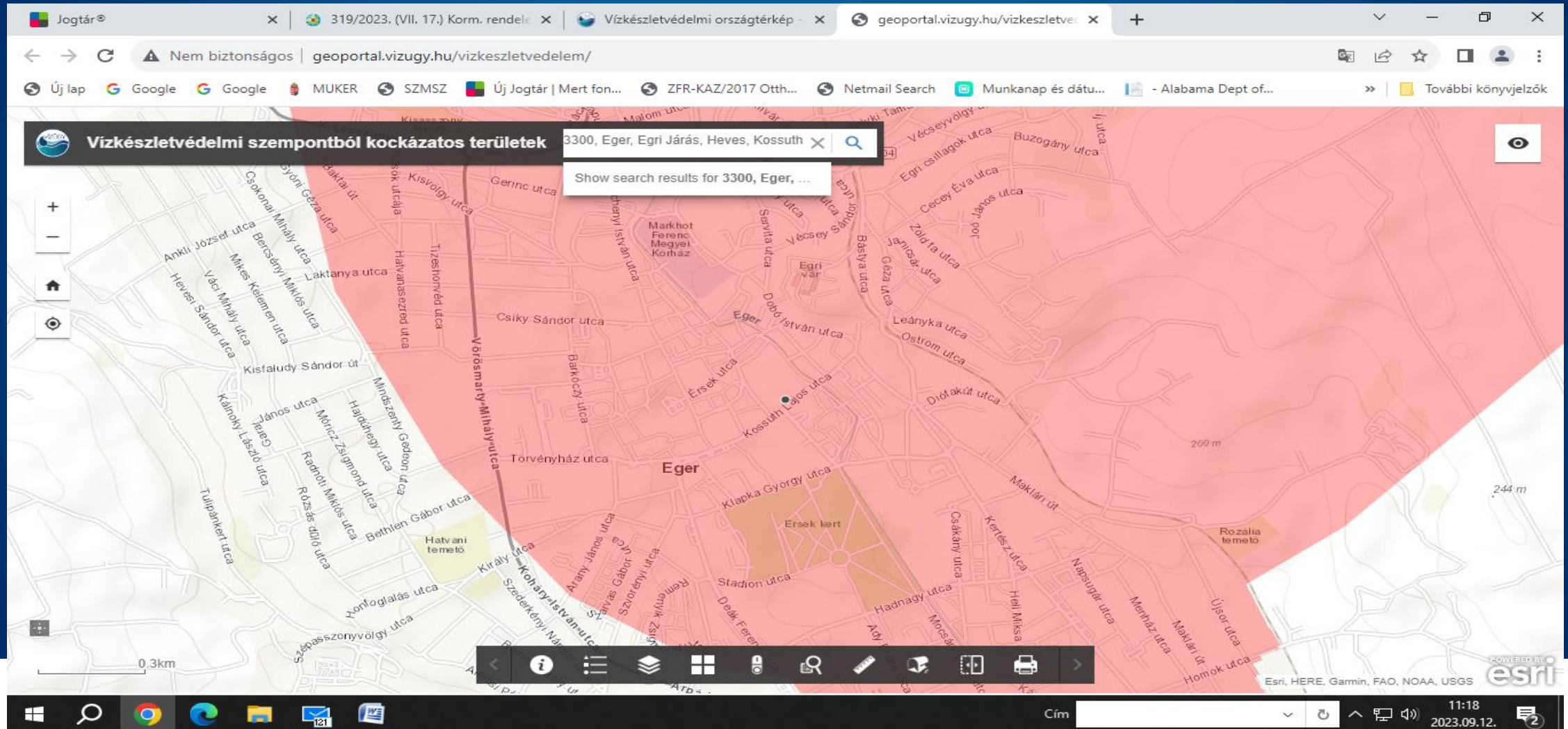
A Magyar Közlöny 2023. évi 91. számában kihirdetésre került a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) módosításáról szóló 2023. évi LI. törvény (a továbbiakban: Módosító törvény), melynek az ún. kútamnesztiához kapcsolódó végrehajtási rendelete a 319/2023. (VII.17.) Korm. rendelet.

Az új szabályozást tartalommal kitöltő vízkészletvédelmi országtérkép elérhető az alábbi címen, ahol, település, utca házszám szintű keresés lehetséges:

<http://geoportal.vizugy.hu/vizkeszletvedelem/> címen.



A **vízkiésztvédelmi országterkép** meghatározza a **vízkiésztvédelem szempontjából kockázatos, illetve kockázatmentes területeket**. A képen a Vármegye házára történt keresés látható, a cím pirossal jelölt, azaz kockázatos területre esik.



Az új szabályozás lényege, hogy a 2024. január elseje előtt engedély nélkül létesített 50 méternél nem mélyebb, és az első vízzáró réteget el nem érő háztartási kutak teljes mértékben mentesülnek az engedélyeztetési kötelezettség alól. Háztartási kút esetében a vízkivétel nem haladhatja meg az évi 500 köbmétert. Háztartási vízigény az ivóvízellátás, illetve a személyes és a háztartás vezetésével kapcsolatos vízszükséglet. A jövőre nézve pedig nem kell vízjogi engedély és bejelentés a fenti paramétereknek megfelelő, kockázatmentes területen található háztartási vízigényt kielégítő kutakra.



A Törvény január 1. napjától hatályba lépő, **háztartási kutakra** vonatkozó szabályai szerint:

28/A. § (1c) –(1d) bekezdései értelmében: *A háztartási vízigényt kielégítő, ötven méter talpmélységet meg nem haladó és az első víz záró réteget el nem érő kút (a továbbiakban: háztartási kút) létesítését, üzemeltetését és megszüntetését – az (1d) bekezdésben foglalt kivétellel – előzetesen be kell jelenteni a vízilétesítmény helye szerint hatáskörrel rendelkező vízügyi hatóság részére.*

(1d) Nem szükséges vízjogi engedély és bejelentés a vízkészletvédelmi országtérképen vízkészletvédelmi szempontból kockázatmentesként meghatározott területeken a háztartási kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez



A Törvény 28. § (1) bekezdése tartalmazza az irányadó hatásköri szabályokat: e szerint a vízgazdálkodással összefüggő hatósági jogkör lehet **vízügyi hatósági jogkör vagy helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör.**

Helyi vízgazdálkodási hatósági eljárás keretében a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti szerv jár el. A Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése szerint a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkört első fokon fő szabály szerint a települési önkormányzat jegyzője gyakorolja.

Hangsúlyozandó, hogy az öntözési célú, **mezőgazdasági kutakkal kapcsolatos eljárások** nem a helyi vízgazdálkodási hatóság (jegyző) hatáskörébe tartoznak, hanem **a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) hatáskörébe.**

Fontos tehát megkülönböztetni a társhatóságok hatáskörébe tartozó **kutakat a vízfelhasználás céljának tekintetében.** Tehát a nem gazdasági célú, kifejezetten saját felhasználásra és fogyasztásra termesztett zöldségek és gyümölcsök öntözését szolgáló kerti kutakkal kapcsolatos eljárások azok, melyek nem az NFK, hanem a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartoznak.



A nem jegyzői hatáskörbe tartozó mezőgazdasági célú kutakra vonatkozó szabályok 2024. január 1. napjától:

A Törvény 28/A. § (1a) bekezdése értelmében: *A vízkészletvédelmi országtérképen vízkészletvédelmi szempontból **kockázatmentesként meghatározott területeken a mezőgazdasági célú, ötven méter talpmélységet meg nem haladó és az első vízzáró réteget el nem érő kút létesítését, üzemeltetését és megszüntetését előzetesen be kell jelenteni az öntözési igazgatási szerv részére.** A bejelentett vagy vízjogi engedély alapján működő mezőgazdasági célú kút a víz mennyiségének mérését biztosító digitális kútvízmérő alkalmazásával üzemeltethető. A mezőgazdasági célú kút kizárólag a létesítő, üzemeltető művelése alatt álló földterületek haszonnövény-termesztési célú öntözését és haszonállat-állománya ellátását szolgálhatja.*

Itt megjegyzendő, hogy a mezőgazdasági kutakkal kapcsolatos ügyintézés elektronikus úton a kormányzati portálról is lehetséges.



Háztartási Kutakra vonatkozó, 2024. január 1. napjától hatályos „amnesztia” szabályok:

A Törvény 45/O. § (1)-(3) bekezdései alapján:

(1) Nem szükséges vízjogi engedély és bejelentés a 2024. január 1. előtt

a) a létesítésekor hatályos jogszabály előírása ellenére engedély nélkül vagy

b) engedélytől eltérően

létesített háztartási kútra.

(2) Az (1) bekezdés szerinti háztartási kút esetében a 29. § (7) bekezdés szerinti vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást nem kell lefolytatni.

(3) Mentessül a 29. § (4) bekezdése szerinti vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az (1) bekezdés szerinti háztartási kút üzemeltetője.



Mezőgazdasági kutakra vonatkozó 2024. január 1. napjától hatályos „amnesztia” szabályok:

A Törvény 45/N. § (1)-(2) bekezdései alapján:

- (1) A 2024. január 1. előtt létesített, ötven méter talpmélységet meg nem haladó és az első víz záró réteget el nem érő mezőgazdasági célú kút fennmaradásához nem szükséges vízjogi engedély és bejelentés.*
- (2) Mentesül a 29. § (4) bekezdése szerinti vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az (1) bekezdés szerinti mezőgazdasági célú kút üzemeltetője.*



Fontos hangsúlyozni, hogy az „amensztia” szabály alkalmazása szempontjából irreleváns, hogy a kút vízkészlet védelem szempontjából kockázatos, vagy kockázatmentes területre esik-e.

A Módosító törvény bírságolás mellőzésére vonatkozó szabályait a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.



Összegzés:

Lényeges tehát, hogy mezőgazdasági vagy háztartási célú kútról van-e szó. Ennek megfelelően alakulnak a hatásköri szabályok, hiszen egyik esetben vízügyi hatósági jogkörőről, míg a másik esetben helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörőről van szó. Lényeges kérdés, hogy 2024. január 1. napját megelőzően létesített meglévő, vagy újonnan létesítendő kutakról van-e szó. Egyebekben fontos tényező továbbá a kút talpmélysége is, illetve az, hogy vízkészletvédelmi szempontból kockázatos, vagy kockázatmentes területen lévő kút képezi-e az ügy tárgyát. Ez utóbbi tényezők befolyásolhatják, hogy pl. egy új kút létesítése bejelentéshez, avagy hatósági engedélyhez kötött-e.



Köszönöm a megtisztelő
figyelmet!

dr. Agyagási Péter
főosztályvezető
Hatósági Főosztály
E-mail: agyagasi.peter@heves.gov.hu



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL