



Tófalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. december 01. napján 17.30 órakor

megtartott nyilvános üléséről készült

15. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Határozat száma:

Tárgya:

48/2025. (XII.01.)	Döntés a helyi önazonosság védelméről szóló rendelettervezet megalkotásáról
49/2025. (XII.01.)	Tófalú Község Önkormányzata 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének megtárgyalása
50/2025. (XII.01.)	Tófalú Község Önkormányzat 2026. évre szóló Munkatervének elfogadása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tófalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. december 01-én – hétfő – 17:30 órakor** megtartott rendkívüli nyilvános ülésről.

Az ülés helye: Tófalú Községháza – 3354 Tófalú, Kossuth L. u. 16. – tanácsterem

Jelen vannak: Kéri Gergely alpolgármester
Mészáros Gábor képviselő
Váczy Lajos képviselő
Bori Kálmánné képviselő (később érkezett)

Távól maradt: Ignác Szabolcs András polgármester
Bori Kálmánné képviselő

Meghívottak: Dr. Dobos Róbert jegyző
Kiss Irén jegyzőkönyvvezető

Kéri Gergely alpolgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 3 fő képviselő-testületi tag jelen van, Ignác Szabolcs András Polgármester Úr igazoltan van távol, míg Bori Kálmánné képviselő asszony később fog érkezni. Ez alapján az ülésen polgármester úr helyett alpolgármesterként én járok el, mind az ülés vezetését és mind az egyes általa érintett napirendi pontok előterjesztését illetően. A meghívó előzetesen kiküldésre került. Ez alapján szeretném javasolni a képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat, valamint jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Kiss Irént a Közös Hivatal munkatársát. Aki ezzel egyetért, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A megtárgyalni javasolt napirendi pontok a következők:

- 1. Települési önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotási lehetőségeinek áttekintése*
Előterjesztő: Ignác Szabolcs polgármester
- 2. Magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet jövőbeli módosítási lehetőségeinek áttekintése*
Előterjesztő: Ignác Szabolcs polgármester
- 3. Egyebek*

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokra, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére vonatkozó javaslatot.

1. Települési önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotási lehetőségeinek áttekintése

Kéri Gergely alpolgármester:

Kérdezem, hogy megkapta-e mindenki az anyagot? Kérek szépen hozzászólást, véleményezést, mivel megkaptuk Aldebrőnek az elfogadott rendeletét is. Kérdezem, hogy ehhez kapcsolódóan kinek mi a véleménye, vagy van-e hozzászólása, észrevétele? Tessék Váczy Lajos Képviselő-társam.

Váczy Lajos képviselő:

Köszönjük, hogy idáig eljutottunk a rendeletervezet esetleges elfogadásával kapcsolatban. Nekem az lenne a kérésem, hogy mivel az Aldebrői is el van már fogadva és hasonló az általam annak idején beterjesztetthez, javaslom, hogy ezt fogadjuk el és ennek szellemében legyen 2026. január 1-től Tófalú településen alkalmazva ez a rendelet, a betelepedések és egyéb normatívák alkalmazásában. Én a rendeletet-tervezetet elfogadásra javaslom.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Bocsánat, szabad egy hozzá szólást tennem.

Kéri Gergely alpolgármester:

Hogyne.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Csak annyi kiegészítést tennék, Váczy Lajos képviselő úrnak, hogy ez az anyag, ami most kiment, megtámogatva a már elfogadott Aldebrői rendelettel, arról szólna, hogy végig kellene gondolni mindazt, amit vázolni próbáltam ebben a kiegészítő tájékoztatóban. Át kell nézni Aldebrőnek ezt a rendeletét, majd ez alapján mérlegelni kell a Tófalui testületnek azt ezen az ülésen, hogy egy későbbi testületi ülésen, ebben a tárgykörben, akar-e Tófalú Község Önkormányzatának képviselő-testülete egy ilyen rendeletet alkotni. Ha akar, akkor mérlegelendő az, hogy ki szeretne-e indulni az Aldebrői rendeletből. Ha a testület úgy látja, hogy ez jól van, vagy ehhez képest Ő másfajta rendeletet szeretne alkotni, akkor ennek megfelelően elkészülhet a következő testületi ülésre egy olyan anyag, ami már, mint egy tényleges előterjesztés kerülne megfogalmazásra és az annak mellékletében szereplő rendeletervezetet elfogadása pedig javaslatra kerül. Tehát, most – ellentétben azzal, amit Váczy Lajos képviselő úr érintett - nem az a fázis van, amikor dönteni lehet a rendelet elfogadásáról. Ez most még egy, ezt megelőző fázis. Hasonlóképpen jártunk el Aldebrő esetében is, ahol több lépcsőben javaslatok gyűltek össze, a képviselők összeültek a polgármester úrral és a javaslatokat átbeszélték. Én a részükre előzetes rendeletervezeteket küldtem ki, amit aztán ők megbeszéltek, hogy mit szeretnének, hogy mit tartalmazzon a rendelet. Előzetesen a Kormányhivatallal is konzultáltunk erről a rendeletről. Ezekből a megbeszélésekből, javaslatokból formálódott az a rendeletervezet, amiből aztán Aldebrőn – a most kiküldött rendelet - került elfogadásra. Mivel a szabályozási kör érzékeny területeket érint próbáltam én is óvatos lenni és ezt javasoltam Aldebrőn is és itt is az óvatosságot javaslom. Tehát most még

valójában abban kell döntenünk, hogy az Önkormányzat elinduljon-e abba az irányba, hogy szülessen egy ilyen rendelet vagy nem. Ha igen akkor a képviselő-testület tagjai részéről előzetes keret igények, javaslatok megfogalmazása lenne a leghasznosabb, amelyeket egy rendeletet-tervezetbe foglalnék össze. Ezt természetesen előzetesen a polgármester úrral, az alpolgármester úrral és a képviselőkkel is egyeztetnénk. A folyamat lehet több lépcsős is, vagyis az elkészült rendelettervezet előzetes átbeszélése, megtárgyalása történhet egy külön képviselő-testületi ülésen. Ezt már akár jövő év januárjában meg lehet tartani. Ez egyébként Aldebrőn is így történt. Mikor már kellően megbeszélték a képviselők és mindenki számára elfogadható javaslatot lehetett összeállítani, ez után került a rendelet elfogadásra.

A most kiküldött anyagban még csak rá szerettem volna világítani azokra a szempontokra, amelyeket illetően fontos a rendelet megalkotása szempontjából előzetesen eldönteni.

Ezt követően a képviselő-testületi ülés közben 16 óra 36 perckor megérkezett Bori Kálmánné képviselő asszony, akit ezt követően Kéri Gergely alpolgármester úr megkért, hogy írja alá a jelenléti ívet.

Kéri Gergely alpolgármester:

Én úgy gondolom egyébként, hogy mindenképp kell alkotnunk egy ilyen rendeletet, de amit itt a testületi ülés előtt is beszéltünk, hogy ha megnézzük az a törvényt, paragrafusokat, amiket a jegyző úr előzetesen átküldött és az Aldebrői rendeletet én úgy gondolom, hogy ezek több pontban is ütik egymást. (Az alpolgármester most felolvasta a törvényt és a rendelet azonos passzusait.)

Nekem az a fő kérdésem, hogy amennyiben az Aldebrői rendeletben ellentétes a törvény rendelkezéseivel, azt a Kormányhivatal, hogy nem vette észre és hogy nem nyújtott be törvényességi óvást?

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Az elfogadott rendelet előzetesen megküldésre került a kormányhivatal részére. Ezt követően onnan jött is egy tájékoztatás, ami azonban azokat a felvetéseket, amiket alpolgármester úr most megfogalmazott nem tartalmazta.

Kéri Gergely alpolgármester:

Mikor jogvitára kerül sor előfordulhat-e olyan, hogy valakit elutasítunk most, hogy ingatlant vásároljon Tófaluban és ő elkezd a jogvitát és mondjuk három év múlva jön egy olyan döntés, hogy részére mégis engedni kellett volna, hogy megvásárolja azt az ingatlant. Ebben az esetben ki lesz a felelős. Nekem ezért vannak ezzel a rendelettel aggályaim.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Ezek nagyon jó kérdések, amik a lakcímlétesítési engedélyhez kapcsolódóan vetődhetnek fel inkább. Az ingatlan vásárlásnál az elővásárlási joggal való élés vagy az attól való eltekintés jöhet elő az érintettek részéről.

Kéri Gergely alpolgármester:

Nyilván egy normális közösségbe szeretne élni az ember. Aldebrőnek egyetlen egy előnye van és neki semmilyen ilyen dolgot nem kellett volna beleírnia a rendeletébe. Aldebrő belefoglalta a rendeletébe, hogy az Önkormányzatnak elővásárlási joga van.

Bori Kálmánné képviselő:

Ezzel pedig minden el van rendezve.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Aldebrő az egyéb jogvédelmi eszközöket is akarta.

Kéri Gergely alpolgármester:

De ez így szerintem nem jó.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Aldebrő a lakcímlétesítés előzetes engedélyhez kötését, és az ingatlan tulajdonjogának megszerzéséhez kapcsolódó elvásárlási jog kikötését is szeretne volna. Sőt ezen túlmenően a betelepülési hozzájárulást is szeretne volna, ha benne van a rendeletében.

Kéri Gergely alpolgármester:

Ilyet mindenképp csinálni kell, mert itt nagyon problémás emberek vannak. Aldebrőn azt sem tudják, hogy milyen problémás emberek lehetnek. Nekünk a környező Hivataloktól, a gyermekvédelemtől az jön vissza, hogy valójában fogalmunk sincs, hogy a környező településeken milyen problémás esetek vannak. Ezzel kapcsolatban le kell ülni és át kell beszélni, mert nem tudom, hogy milyen kiindulási alapot ad ez a jogszabály, de ezt figyelembe véve legalább magunkat védjük meg.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

En a kormányhivatal részére előzetesen megküldtem az aldebrői rendelet tervezetét, azokkal a pontokkal, amit most az alpolgármester úr is elmondott. Konkrétan rákérdeztem a magasabb rendű, a rendelettervezet tárgyköréhez kapcsolódó, a jogszabályi hierarchia magasabb szintjén lévő jogszabályi rendelkezésekre. Gondolok itt a személyhez fűződő jogokkal, az indokolatlan megkülönböztetés és a diszkrimináció tilalmával, vagy alkotmányos alapjogokkal való összeütközés kapcsán esetlegesen felmerülő aggályokra. Erre mind rákérdeztem és kértem, hogy írják le, ha ebből a szempontból valami probléma van a rendelettervezet valamely rendelkezésével, hogy ha szükséges akkor tudjuk módosítani azokat. A kormányhivatal a megküldött válaszában ugyanakkor erre vonatkozóan nem fogalmazott meg semmilyen aggályt.

Kéri Gergely alpolgármester:

De utána jogszabályilag mi leszünk a felelősök és nem a törvényesség.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felhívhatja az Önkormányzatot, hogy helyezze hatályon kívül az adott rendeletet.

Kéri Gergely alpolgármester:

De mennyi ilyen rendeletünk volt, amikor Gulyás Imre jegyző úr megírt egy rendeletet a többi Önkormányzati rendelet alapján és a miénket meg elkaszálták. Azt mondták, hogy ezt nem lehet. Ilyen több is volt.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

És a többiekre nem mondták ugyanezt?

Kéri Gergely alpolgármester:

Nem.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Mikor az Aldebrői rendeletet készítettük több hasonló rendeletet megnéztem, azóta már biztosan sokkal több rendelet készült, vannak újabbak elfogadva az országban. Akkor még egy picit ez gyerekcipőben járt. Megpróbáltuk a meglévőkben leírtakat végig gondolni. Azóta az alpolgármester úr által kifogásoltakon már sokat finomítottak. Hogy ezeknek mi lesz a jövő képe nem tudom. Mondtam az alpolgármester úrnak, hogy olyan visszajelzés érkezett a Kormányhivatalból, hogy a felhatalmazást adó törvényi szintű jogszabály, ami alapján megalkották ezeket a helyi rendeleteket, az Alkotmányossági és egyéb jogszerűségi szempontból történő áttekintése ad majd arra választ, hogy az az alapján alkotott helyi rendeleteket jogszerűnek lehet-e ítélni, avagy nem. Körülbelül ennyi jött vissza. Át kell gondolni. Én azért mondtam, hogy én azt javaslom nem szabad ezzel kapkodni. Nagyon nehézkes egyébként a gyakorlatban ezt alkalmazni. Már próbáljuk az Aldebrői kollégánövel ezt csinálni, jönnek már be lakcím kérelmek, jön majd be adás-vétel is, ami ez egy nagyon komoly plusz feladat egyébként a hivatal szintjén. Rengeteg plusz eljárással, zárt ülésekkel, és dokumentum készítéssel jár. Az ügyfelek szempontjából is, mondjuk, aki jogkövető és mondjuk nem az a kategória, akit az önkormányzat távol szeretne tartani a településétől. Legalábbis eddig ez a tapasztalat. Nincs kiforrva a joggyakorlata. Nem tudom, hogy Váczy képviselő úr egyet tud-e érteni az alpolgármester úr és általam elmondottakkal, de én azt gondolom, hogy mindenképp érdemes a rendeletalkotással várni. Aldebrő már nem akart, de én ott is ezt az álláspontot képviseltem, vagyis, hogy érdemes várni, hogy kialakul-e valami olyan kitaposottnak mondott jogszerű joggyakorlat, amire aztán alapozva az Önkormányzat biztonsággal tud alkotni egy rendeletet.

Kéri Gergely alpolgármester:

Ezt törvényileg kellett volna szabályozni, nem úgy hogy nem diszkriminálhatod. Ez nonszensz. Ez olyan, hogy megeheted a cukrot, csak nem férsz hozzá, mert betettük a páncélba, tiéd az összes megeheted, ha megtudod. Szavazzunk róla, de szerintem mi már szavaztunk róla egy előbbi testületi ülésen, hogy mi ilyet szeretnénk.

Mészáros Gábor képviselő:

Csak nem ilyen pontokkal.

Kéri Gergely alpolgármester:

Azt kérem mindenkitől, hogy írjuk össze és küldjük át a jegyző úrnak javaslatainkat, hogy mi milyen pontokat, milyen szempont szerint akarjuk a saját rendeletünket megalkotni, mert mi nem tudjuk felvásárolni az ingatlant jelen állás szerint.

Mészáros Gábor képviselő:

Azokkal a feltételekkel, amilyen az Aldebrői az itt esélytelen.

Bori Kálmánné képviselő:

Az nálunk nem működik.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

A Tófalui rendeletben nem kötelező belevenni az elővásárlási jogot.

Váczy Lajos képviselő:

De lehetőségként benne lehet. Az nem kötelező, benne lehet hagyni.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Az a kérdés, hogy van-e realitása? Mert ha nincs és mégis rendelkezünk róla, akkor is le kell majd folytatni ez alapján minden adás-vételnél egy előzetes szűrőt, mindig be kell hozni zárt ülésre. Ha nem tudja vagy nem akarja az önkormányzat megvásárolni, akkor ki kell adni a testület döntése alapján a polgármesternek egy jognyilatkozatot, hogy az önkormányzat nem él az elővásárlási jogával. Ezen túl meg kell keresni a szomszédos ingatlanok tulajdonosait, hogy akarnak-e élni az elővásárlási jogukkal, valamint ki kell függeszteni az anonimizált adásvételi szerződést harminc napra a többi helyi lakos elővásárlási joga miatt. Mindez egy hosszú és időigényes adminisztratív folyamat lenne minden adásvételt megelőzően.

Kéri Gergely alpolgármester:

Hála istennek ez Tófalun nem jelentős mennyiségű. Lehet, hogy egy évben van két ingatlan adásvétel. Nálunk inkább a bevándorlókkal van inkább a gond, akik ide jönnek. De ők nem is létesítenek itt lakcímet. De jó lenne, ha nekünk is lenne ilyen rendeletünk.

Mészáros Gábor képviselő:

De ők betelepülnek lakcím nélkül.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Az ilyen esetekben valóban az a tapasztalat, hogy az érintettek nem is létesítenek lakcímet. Tehát az a szándék, hogy legyen Tófalunak is ilyen rendelete?

Pontosítsuk le rendesen, hogy mi az, amit a jogszabály alapján figyelembe kell venni. Legyen egy rendeletünk, amit majd lehet módosítani, ha szükséges. Legyen így.

A javaslatokból lehet elkészíteni egy rendelettervezetet, amit aztán esetlegesen a Kormányhivatallal leegyeztettünk annak elfogadását megelőzően. Futhatunk egy kört, beküldjük és megkérdezzük a véleményüket. Előtte polgármester úrral és a Testülettel egyeztetünk, majd a 2026. januári képviselő-testületi ülésre elkészítjük a rendelettervezetet, amit esetleg ott már el is lehet fogadni.

2026. januárban úgy is később szokott lenni testületi ülés.

Az Aldebrói tapasztalat alapján nem szükséges azt beküldeni. Legyen úgy, hogy januárban elfogadjuk.

Rendben, de januárra mindenki készítsen egy feljegyzést, hogy ő mit szeretne, hogy benne legyen a rendeletben, milyen észrevétele van stb. Ezt pedig átküldi jegyző úrnak, aki ez alapján már tud készíteni egy tervezetet.

Az is lehetséges, hogy a polgármester úrral közösen előzetesen egyeztetnek javaslatokról és azokat már egyszer alaposan átbeszélve átküldik nekem azokat, amiben mindenki egyetért. Utána én átnézem és összeállítom a kész rendelettervezetet.

Renden, akkor ez alapján javaslom, hogy a tárgykörben készüljön el egy rendelettervezet a 2026. januári testületi ülést megelőzően és ehhez kapcsolódóan készítsenek a képviselők előzetes javaslatokat, amit átküldenek a jegyző úr részére. Aki ezzel egyetért az kézfelnnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

Tófalu Község Önkormányzat képviselő-testületének
48/2025. (XII. 01.) KT. határozata
a helyi önkormányzatok önkormányzatokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
14. §-ának (1) bekezdésében foglaltakról
a helyi önkormányzatokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
14. §-ának (1) bekezdésében foglaltakról

Tófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény vonatkozó

rendelkezései alapján a helyi önazonosság védelmének tárgykörét érintő rendelet (a továbbiakban: Rendelet) megalkotását szükségesnek tartja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy – a Képviselő-testület részéről a Rendelet tartalmát érintően neki megküldött javaslatok figyelembevételével – készítse el a Rendelet tervezetét.

Határidő: 2026.01.31

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

2. Magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet jövőbeli módosítási lehetőségeinek áttekintése

Kéri Gergely alpolgármester:

Ez most egy olyan, hogy beszélünk róla, de nem hozunk döntést, mert a döntést 2025. november 30-ig kellett volna meghozni, de beszéljünk róla a jövőbeli módosítások miatt.

Bori Kálmánné képviselő:

Akkor most maradni fog az évi 7.000 forint.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Ez egy gondolat ébresztő napirendi pont. Kigyűjtöttük a környező településekről azon adatait, amikből a jövőt illetően tud a képviselő-testület gondolkodni.

Kéri Gergely alpolgármester:

2027 évre vonatkozóan 2026. november 30-ig lehet dönteni, hogy mennyi kommunális adó bevezetését tervezze a képviselő testület. Nekem egyéként nagyon tetszik az Andornaktályán bevezetett telek után fizetett adó. Nálunk ez nem tudom, hogy működik? Elnézést kérek, de nem tudom, hogy nálunk van-e olyan telekre is kell fizetni.

Bori Kálmánné képviselő:

Csak ingatlanra kell Tófaluban fizetni.

Kéri Gergely alpolgármester:

A jövőben kérjünk-e ilyet, hogy a telekre az ingatlant érintő adó 50%-át lehessen kivetni? Jelenleg érvényben lévő szerint ez 3.500 forint lenne.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Azt azért el kell mondanom, hogy a kommunális adónak, mint adónemnek része a telek. Tehát a kommunális adót, vagy a telek után, vagy a lakás után veted ki, de kettő után egyszerre nem vetheted ki. Ez akkor alkalmazandó, ha van egy belterületi ingatlanod, ami nem rendelkezik lakóépülettel, tehát üres. Következésképp a beépítetlen üres telek az a kommunális adónak adó tárgya.

Váczy Lajos képviselő:

Önálló független telek után.

Kéri Gergely alpolgármester:

Helyrajzi számmal rendelkező. De szerintem nálunk nem szedünk be.

Váczy Lajos képviselő:

Dehogynem.

Bori Kálmánné képviselő:

Sokan nem fizetik kommunális adót?

Kéri Gergely alpolgármester:

Szerintem Tófaluban jól van így a kommunális adó. Vissza tudjuk adni szociális támogatásban évente majdnem kétszer. Igen? Mármint nem mindenkinek csak a nyugdíjasnak.

Kiss Irén gazdálkodási előadó:

Támogatás szoktunk adni az időseknek, a családoso­knak, a lakásfenntartási támogatásban részesülő­knek és a közfoglalkoztatottaknak. Az Idősek Világnapjára, az iskola kezdésre adunk támogatást, és karácsonyra tartós élelmiszer csomagot. Ez az idén a családoso­knak 15.000 forint, az időseknek 10.000 forint volt. A karácsonyi tartós élelmiszer csomag még most kerül kiadásra kb. 20.000-21.000 forintra fog kijönni.

Kéri Gergely alpolgármester:

Van-e valakinek még ehhez a napirendi ponthoz valami hozzászólása, kérdése? Akkor egyelőre maradjon így minden ahogy volt.

Mészáros Gábor képviselő:

Az adón nagyon sok minden­en lehetne változtatni, de most úgy is marad. Maradjon az évi 7.000 forint.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Van egy év ezt még eldönteni. A jövő év elején tartunk egy átfogó éves tájékoztatót az adóigazgatási tevékenységről, ami segít egy tisztább képet kialakítani ebben a kérdésben.

Kéri Gergely alpolgármester:

Rendben. Erről most nem kell szavaznunk, de nekem majd az egyebekben lesz még hozzászólásom.

3. Egyebek

a.) Tófalu Község Önkormányzata 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének megtárgyalása

Kéri Gergely alpolgármester:

Amit kötelezően meg kell tárgyalnunk az a 2026. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása. Kérdezem a jegyző urat, hogy van-e ehhez valamilyen hozzászólása, megjegyzése. Vagy csak el kell fogadnunk.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Nem nincs, ezt már előzetesen áttekintettük polgármester úrral előzetesen. Ha nincs senkinek egyéb javaslata, kifogása akkor csak el kell fogadnia képviselő-testületnek.

Kéri Gergely alpolgármester:

Akkor javaslom a képviselő társaimnak, hogy a 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervet fogadjuk el. Aki ezzel egyetért az kérem, hogy kézfelnýújtással jelezze azt.

A Képviselő-testület a javaslatot – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

Tófalu Község Önkormányzat képviselő-testületének

49/2025. (XII. 01.) KT. határozata

Tófalu Község Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének jóváhagyásáról

Tófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti 2026. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja és a terv alapján az alábbi témakörben rendel el belső ellenőrzést:

1. Ügyiratkezelés rendszerének ellenőrzése

Célja: *Annak megállapítása, hogy az ügyiratkezelési feladatok megfelelően szabályozottak-e, illetve a feladatellátás során érvényesülnek-e a jogszabályi előírások, belső utasítások*

Tárgya: *Ügyiratkezelés rendszerének ellenőrzése*

Időszak: *2025.09.21-2026.08.31.*

Ellenőrzés típusa: *szabályszerűségi ellenőrzés*

Módszere: *Dokumentumok mintavételen alapuló ellenőrzése*

Az ellenőrzés tervezett ütemezése: *2026. szeptember-október*

Időigény: *10 nap*

Határidő: *2026. október 19.*

Felelős: *jegyző, belső ellenőr*

Kéri Gergely alpolgármester:

Amit még meg kell, hogy tárgyaljunk az a Tófalú Község Önkormányzatának 2026. évre szóló munkatervének az elfogadása. Én ezt elfogadásra javaslom.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Ettől el lehet térni, és néha muszáj is, mert az élet felülírja. Benne vannak a kötelezőn elfogadandó, általános rend szerint minden évben visszatérő napirendek. Próbáltuk úgy összerakni, hogy a jogszabályokban meghatározott határidőkön belül az adott napirendi pontok megtárgyalásra kerüljenek. Köszönöm szépen.

Kéri Gergely alpolgármester:

Javaslom akkor, hogy a Tófalú Község Önkormányzat 2026. évre szóló munkatervének tervezetét fogadjuk el. Aki ezzel egyetért az kérem, hogy kézfelnnyújtással jelezze azt.

A Képviselő-testület a javaslatot – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

Tófalú Község Önkormányzat képviselő-testületének

50/2025. (XII. 01.) határozata

Tófalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadásáról

Tófalú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét megtárgyalta és azt a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző, Ignácz Szabolcs polgármester

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Lenne még egy dolog alpolgármester úr, ha megengeditek. Egyebek napirendi ponthoz van még egy megtárgyalni valója a képviselő-testületnek. Kapott minden önkormányzat egy email-t, aki érintett volt a Kál-Feldebrő-Verpelét közötti kerékpárút projektben. Veres Krisztián projekt menedzsel úr írt egy kör email-t, hogy mindem önkormányzattól várnak majd egy korrekciós határozathozatalt még ebben az évben és ehhez kért a projekt menedzser úr egy határozatot. Ehhez ígértek egy határozat javaslati mintát, amit az ezzel megbízott ügyvéd iroda szerkeszt meg. Sajnos ez a minta nem készült el a mai napra. Én egyeztettem Veres Krisztiánnal, elmondta, hogy hasznos lenne nekik, ha ez a határozat még ebben az évben elfogadásra kerülne, de ha mégsem akkor majd jövőre meghozzák azt az önkormányzatok. Én úgy tudom, de kérem az alpolgármester urat erősítsen meg ebben, hogy már nincs több testületi ülés tervezve erre az évre?

Kéri Gergely alpolgármester:

Én is úgy tudom, hogy nincs. De legfeljebb csinálunk egy rendkívüli testületi ülést, mert én úgy tudom, hogy míg nincs meg a dokumentum minta addig nem lehet határozatot hozni. Meg én

ezzel mindenképp szeretném a polgármester urat megvárni. Nem szeretném, ha az Ő jelenléte nélkül döntenénk.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Természetesen.

Kéri Gergely alpolgármester:

A kerékpárúttal mindenkinek problémája van, ezt alaposan meg kell vizsgálni.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Akkor ebben ne hozzunk döntést?

Kéri Gergely alpolgármester:

Ne.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

A későbbiekben biztosan megküldik a határozat mintát. Elvileg egy ügyvéd dolgozik rajta, de azt mondta a projektmenedzser úr, hogy a minta elkészítése még nem jött össze. Én mikor beszéltem vele kértem tőle egy tájékoztató email-t, amiben ismerteti, hogy mit is szeretnének, hogy ez alapján tudjak tájékoztatást adni a képviselőknek.

Kéri Gergely alpolgármester:

Ha van ilyen akkor azt szívesen meghallgatjuk.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

2025. április 2-án volt a képviselő-testületnek egy döntése ezzel kapcsolatban, ami én most nem olvasnék fel. Én úgy értelmezem a Veres úrnak a levelét, hogy az időközbeni történések okán az áprilisban meghozott határozatok nem teljesen pontosak, és nem úgy kellett volna ezeket meghozni, ahogy akkor történt. Ő négy pontban felsorolta, hogy melyek azok a részek, amelyekben módosítanunk kell az év végéig. Ezek között szerepelt az, hogy a határozatnak tartalmazni a kellett volna az állami tulajdonba adást az Möt 42. § 16. pontja alapján.

Kéri Gergely alpolgármester:

Akkor most Állami vagy Önkormányzati tulajdonban lesz a kerékpárút? Ha államiban, akkor nekünk annyival kevesebb gondunk lesz. Nem kell a fenntartásról gondoskodni. Megvárjuk Krisztiántól azt, amit küldeni fog.

Mészáros Gábor képviselő:

Ha valakinek valamilyen balesete lesz, akkor nem az önkormányzat gondja lesz.

Kéri Gergely alpolgármester:

Nekünk az lenne a legjobb, mert akkor nem kell azonnal szaladni, ha havat kell takarítani. Nem kell rettegni, hogy le lett-e szóva, síkos-e? Ez a világ legjobb dolga lenne, ha a közúté lenne.

Mészáros Gábor képviselő:

Mondjuk a falu közepére rakhattak volna fel napelemes lámpákat.

Kéri Gergely alpolgármester:

Én rengeteg bejárásom voltam Ignác Szabolcs polgármester úrral, és mi rengeteg képet elküldtünk, hogy milyen javításokat kellene elvégezni. Hat éve ígéretnek folyamatosan. Most lejár fenntartási időszak, most már vége van a pályázatnak. Nekem lenne egy másik kérdésem a szennyvíz. Hogy adóüggyel kapcsolatos-e a szennyvíz? Tudni való, hogy megszűnt a Víziközmű Társulás, átadták az önkormányzatoknak, aki nem fizetett eddig azoknak az önkormányzathoz kell fizetni, vagy az önkormányzatoknak kell behajtani. Aki pedig nem csatlakozott rá, de vizet fogyaszt, annak talajterhelési hozzájárulást kell fizetni. Ezeket az önkormányzatnak kellene, hogy megkapja. A kérdésem, hogy ez nálunk hogy áll? Mikor megkaptuk tudom, hogy én hoztam el az iratokat Kompoltról, ide az önkormányzathoz.

Kiss Irén gazdálkodási előadó:

Tényleg ide került az önkormányzathoz ez az iratköteg, és mi elkezdtük behajtani. Voltak, akik befizették, voltak, akik részletfizetést kértek. Akik akkor megjelentek az önkormányzatnál azok közül sokan rendezték is a hozzájárulásukat. Ez utána átkerült az adóhoz és a kolléganőmnek az akkori jegyző Gulyás Imre kérésére minden nálam lévő dokumentumot átadtam. Én a továbbiakban nem tudok erről semmit. Ugyanez van a talajterheléssel is. A Heves Megyei Vízmű minden év elején kiküldi az önkormányzatoknak azon vízfogyasztók listáját és az elfogyasztott köbéter mennyiségét, amit elhasználtak, és akik nincsennek rákötve a rendszerre. Akik nincsennek rákötve a rendszerre, azok sajnos szennyezik a vízréteget. Az elfogyasztott vízmennyiség után kell ezeknek a lakosoknak talajterhelési díjat fizetnie, amiről sajnos szintén nem tudok, mert az is az adós kolléganőmnél van.

Kéri Gergely alpolgármester:

Rengeteg olyan fogyasztó van Tófaluban, aki nem fizetett, de rá van kötve. És ez még a kisebbik rossz.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Jelezni fogom ezt az adós kolléganőnek. Térjünk már erre vissza akkor, amikor 2026-ban a most megszavazott munkaterv szerint az év elején az adókról a kolléganőnek be kell majd számolnia. Azt gondolom, hogy akkor ezekre a kérdésekre is választ fogunk kapni.

Kéri Gergely alpolgármester:

Az az egy szerencsénk, hogy a lakosok számához mérten ez nem sok. Van-e még valakinek valamilyen kérdése a Jegyző úrhoz?

Váczy Lajos képviselő:

Van-e valamilyen információnk arról, hogy hogy áll az útfelújítás, mert a Kormány az év elején elfogadta a Káltól Feldebrőig terjedő közút felújításának tervét. Ígéretet kaptunk, hogy fel lesz újítva.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Aldebrőn is elhangzott ez a kérdés. Én úgy tudom, hogy a közúttól és más forrásokból is azt a tájékoztatást kapta Wingendorf János polgármester úr, hogy ez 2026. áprilisig fog elkészülni. A kérdés napirenden van, és folyamatban van az említett projekt.

Váczy Lajos képviselő:

Azt sejtettük, hogy választásig meg lesz, de mikor kezdenek hozzá? Télen nem egészséges utat felújítani.

Dr. Dobos Róbert jegyző:

Erről nekem sincs több információ.

Váczy Lajos képviselő:

Köszönöm szépen.

Kéri Gergely alpolgármester:

Van még valakinek valamilyen kérdése, amit itt az egyebek napirendi pont keretein belül esetleg tárgyalnunk kellene? Nem látok ilyet. Akkor a testületi ülést 18 óra 09 perckor bezárom. Köszönöm, hogy eljöttetek.

K. m. f.




Ignác Szabolcs
polgármester


Dr. Dobos Róbert
jegyző

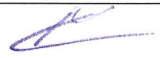


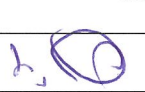


Tófalú Község Polgármesterétől

Jelenléti ív

Tófalú Község Önkormányzat Képviselő-testületének Tófaluban 2025. december 1-én tartott ülésén megjelent képviselőkről.

Sorszám	Képviselő neve:	Aláírása:
1./	Ignác Szabolcs	
2./	Kéri Gergely	
3./	Mészáros Gábor	Mészáros Gábor
4./	Bori Kálmánné	Bori Kálmánné
5./	Váczy Lajos	

Sorszám	Tanácskozási joggal meghívott:	Aláírása:
1./	Dr. Dobos Róbert jegyző	
4./	Kiss Irén jegyzőkönyvvezető	Kiss Irén
5./		
6./		

Tófalú, 2025. december 1.


Ignác Szabolcs
polgármester H.